

Model contract închiriere garsonieră

Model orientativ pentru o garsonieră mobilată sau nemobilată.

Chirii București - model orientativ. Documentul se completează cu date reale și nu înlocuiește consultanța juridică.

Locator	_____
Locatar	_____
Adresa imobil	_____
Data început / final	_____ / _____
Chirie lunară / garanție	_____ / _____

Clauze orientative

1. Părțile se identifică prin nume, act de identitate, adresă și date de contact.
2. Obiectul contractului este garsoniera descrisă prin adresa completă, etaj, dependențe, dotări și bunuri predate.
3. Durata închirierii, data de început și data de final se completează clar de părți.
4. Chiria lunară, moneda, scadența și metoda de plată se stabilesc în scris.
5. Garanția, condițiile de reținere și termenul de restituire se menționează expres.
6. Utilitățile și costurile recurente se împart clar între părți.
7. Predarea se face cu proces-verbal, fotografii, inventar, indexuri și chei.
8. Înțetarea contractului se face cu notificarea și condițiile agreate de părți.

Anexe recomandate

- Proces-verbal de predare-primire
- Inventar bunuri și dotări
- Fotografii la predare
- Indexuri utilități
- Dovada plăților importante

Semnături

Locator

Locatar

Distribuie Chirii București dacă acest model ți-a fost util: <https://chiriibucuresti.ro/contracte/>